



1.5 / Qubo

Dubbele passie voor bouwambacht

tekst Eduard Coddé - beelden Qubo - fotografie Marc Sourbron

De bouwheer diende zich aan als een professioneel ‘techneut’, iemand die een passie voor uiterste precisie verenigt met een zeldzaam gevoel voor creativiteit. De opdracht was zo gedetailleerd uitgewerkt, dat ze haast als lastenboek kon worden doorgekopieerd. Qubo leverde het gezochte tegengewicht om een uitgebalanceerde realisatie tot een goed einde te leiden.

Drievoud

Voor de bouwheer kwam enkel nieuwbouw in aanmerking om de persoonlijke woondroom te concretiseren. Hieraan ging een indrukwekkende voorbereiding vooraf met zeer grondige informatie betreffende elke fase van de woningbouw. Honderden foto's werden aangeleverd met heel wat bouwtechnische details. De diverse kalenders met opendeurdagen en beurzen werden zo goed mogelijk op de eigen agenda afgestemd. Tijdens de eerste voorbereiding werd afgewogen wat de opdrachtgever wel en niet wou opnemen in de eigen woning. De eigenaar koppelde een moderne woning eerder aan een zekere koelheid en ongezelligheid. Zo werd de ‘cottage’-stijl met veel aandacht voor ambachtelijk vakmanschap bij de uitvoering het destil-laai van deze intense zoektocht. Drie knipselboeken groeiden uit tot lijvige handboeken voor de concretisering van de buitenarchitectuur inclusief materiaalkeuze, de uitwerking van het interieur en de tuinaanleg.



‘Fierheid over het geleverde werk’ vormt het motto van alle mensen die voor Qubo werken. “De woning moet je toelachen” klinkt het enthousiast bij gedelegeerd bestuurder Bart De Malsche.



Precies omkaderd

Met deze indrukwekkende baggage ging het bouwlustige echtpaar op zoek naar de geschikte partner om hun dromen te verwezenlijken. Warm en gezellig, het verwerken van traditionele materialen en/of antieke recuperatiematerialen in lijn met het karakter van de woning, een perfecte harmonie tussen exterieur en interieur, stonden bovenaan de wensenlijst. Bij Qubo voelden de opdrachtgevers zich meteen thuis. Het aannemersbedrijf werd ontdekt tijdens een beursbezoek en bracht hen in contact met architect Krista Vercauteren. Bouwgrond was al verworven en het bijzondere plan van aanleg bij de gemeente wees in de richting van een landelijke woning. De bouwvoorschriften bleken echter weinig speelruimte te laten voor het vrij smalle, maar diepe terrein. Oorspronkelijk moest aan beide zijden 4 meter onbebouwd blijven. Dat werd gelukkig herzien naar 3 meter, wat een gunstiger bebouwbare oppervlakte opleverde. De moerassige bouwgrond vereiste een zware fundering en deed afzien van onderkeldering.



BOVEN LINKS Een houten constructie in dezelfde stijl als de woning, biedt onderdak aan de wagens.

ONDER RECHTS De opdrachtgever had veel aandacht voor ambachtelijk vakmanschap bij de uitvoering.



BOVEN Voor de bouwheer mocht het vooral geen moderne woning worden. Gezelligheid en een knusse ‘cottage’-stijl met natuurlijke materialen kregen de voorkeur.





Qubo werd in 1991 opgericht als aannemingsbedrijf voor woningbouw. Het groeide als familiebedrijf uit tot bouwonderneming voor de betere sleutel op de deur woningen. Qubo investeert veel energie in het uitwerken van voorontwerpen en geeft altijd een eerste aanzet naar interieur en tuinaanleg. Het bouwbedrijf beschikt over eigen medewerkers voor de ruwbouw en heeft een lange termijnrelatie met vertrouwde onderaannemers voor de verdere afwerking. 'Fierheid over het geleverde werk' vormt het motto van alle mensen die voor Qubo werken. "De woning moet je toelachen" klinkt het enthousiast bij gedelegeerd bestuurder Bart De Malsche.

Detaillering

Deze zeer gedetailleerde afgebakende opdracht werd bij Qubo goed begrepen en nog verder geoptimaliseerd met respect voor het beschikbare budget. Elke boog werd minutieus uitgetekend, vorm en afmetingen van alle ramen werden grondig bestudeerd. Kortom, de uitvoering werd 100% afgestemd op de gekozen stijlrichting. Voor de gevels viel de keuze op recuperatiesteen. Onderaan loopt een hoge plint in blauwe hardsteen. Het dak is uitgevoerd in gesmoorde Boomse pannen met opvallend veel houtwerk.



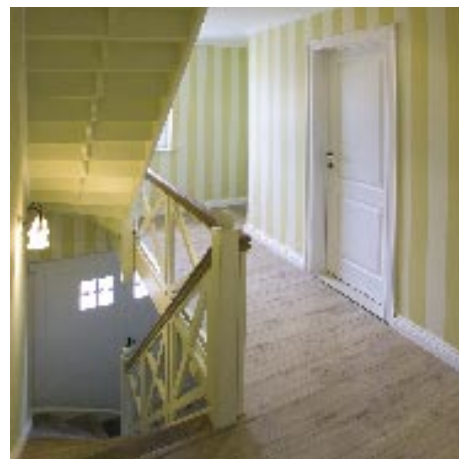
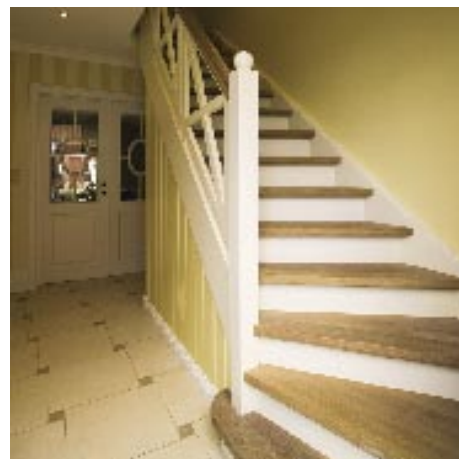


L BOVEN Een elegante op maat uitgevoerde wandkast versterkt de band tussen het thuisbureau en de zijkamer.

L MIDDEN LINKS Ook in de badkamer zorgt het resultaat van veelvuldige zoektochten naar curiosa en antiek voor een bijzondere sfeer.

L ONDER LINKS Een onverwacht detail uit de verzorgingskamer voor de jongste bewoner.

L RECHTS ONDER Het zichtbare verloop van het zadeldak, draagt bij tot de intimiteit van de ouderlijke slaapkamer.



Gezien de beperking om de woning vrij te positioneren op het terrein, werd de garage losstaand achteraan opgetrokken. Men opteerde voor een gemengde houten constructie rond een eikenhouten frame, met een gesloten deel en een carport. In de zijgevel is een overdekte zone geïntegreerd met directe toegang tot de keuken, voor het droog uitladen van de boodschappen. De eigenaars zorgden voor een pittoreske aankleding met een klin-kervloer, een oude waterkraan, antieke wandlamp en diverse snuisterijen. Achteraan de woning is een overdekt terras aangelegd, waarvan de zadeldakvormige overkapping prachtig is uitgewerkt in hout. Door er ook nog glasvlakken in op te nemen, is deze aanbouw uitge-groeid tot een volwaardige buitenkamer.

'Cottage'-beleving

Het interieur moest met dezelfde zorg voor detail tot stand komen als de buitenarchitectuur. De bouwheer bepaalde het grondplan van de benedenverdieping met een vloeiende aaneenschake-ling van knusse, compacte vertrekken, elk met een uitgesproken intimiteit en uiteindelijk toch met elkaar gerelateerd. Aan straatzijde bevindt zich een praktisch en stijlvol thuishok, dat via een wijde boogdoorgang aansluit bij het leven in de rest van de woning. De woonkamer zit centraal in de woning. Wit gelakte lambriseringen en maatkasten verenigen net als voor het thuishok esthetiek met praktische berging. Een recuperatie eiken parketvloer en elegante sierlijsten met geïntegreerde gordijnkasten, dragen bij tot de knusse sfeer. Een smallere boogvormige doorgang leidt ons naar de eetkamer achteraan, die via een kamerhoge schuifraamdeur met kruisvakverdeling aansluit op het overdekte terras. Een terracottavloer (20 x 20 cm) introduceert hier een zuiderse sfeer. Dezelfde tegel herontdekken we in de landelijk inge-richte keuken maar in een kleiner, 16 x 16 cm formaat. Zelfs voor de wasplaats en berging nam de bouwheer geen afstand van zijn doorgedreven zorg voor detail: blauwe hardsteen siert er de vloer.

Groeiplannen

Een trap met treden en leuning in Franse eik, loopt via de verdieping helemaal door tot op zolder. De verdieping omvat drie slaapkamers, een badkamer, een toilet en een linnenkamer die als dres-sing fungeert. De grootste slaapkamer ligt achteraan en biedt een mooie uitzicht over de landelijke omgeving. Het zichtbare verloop van het zadeldak draagt bij tot de intimiteit van deze kamer. De linnenkamer zit vooraan en wordt tot op de laatste centimeter benut door maatkasten, die de landelijke stijl alle eer aandoen. De dragende constructie voor het pannendak is uitgevoerd in Oregon en zo uitgetekend dat er maxi-male stahoogte ontstaat. De zolder is helemaal ingekapseld in isolatie (dak en vloer) en biedt dan ook nog mogelijkheden voor een paar extra kamers. De eigenaars houden ervan op zoek te gaan naar curiosa en trouvailles om de aankleding van hun woning te vervolledigen en hun uitverkoren woonstijl verder te intensifiëren. De sterke voorberei-ding en beleving van 'hun' woonstijl zijn overal merkbaar in de afwerking van deze woning. Van bij de deurbel tot in de tuin past alles perfect binnen het plaatje!

Qubo Bouwbedrijf NV Dubbele passie voor bouwambacht

Zwaarveld 69, 9220 Hamme
tel +32 (0)52/49 95 99 - fax +32 (0)52/48 03 57
info@qubo.be - www.qubo.be