

BOUWBEDRIJF QUBO VAN FAMILIE DE MALSCHE ALWEER TRENDS GAZELLE

“We besloten om niet deel te nemen aan de crisis”

Oppericht door metselaar Albert De Malsche in 1991, is Qubo vandaag een familiebedrijf waar 46 mensen werken. Voor de zesde keer op rij werd het bouwbedrijf uit Hamme verkozen tot Trends Gazelle, een eretitel voor snelgroeiende bedrijven. **Bart De Malsche:** “Nochtans was groeien nooit een doel op zich voor ons, maar gewoon een gevolg van kwalitatief werk. Qubo ontwerpt en bouwt traditionele woningen met karakter, zonder dat die veel meer moeten kosten. We bouwen 45 woningen per jaar. Onze troef? We denken mee met het ontwerp. Klanten weten precies hoe hun huis er

zal uitzien. Bovendien geven we altijd vooraf een prijs, een startdatum en een vaste uitvoertermijn.” Twee van de vier kinderen De Malsche kozen bewust voor het familiebedrijf, Bart in 1993 en Tom in 1995. “Het was geen gemakkelijksoplossing. We zijn geen familiebedrijf om de familie tewerk te stellen. Er is een professioneel management en een raad van bestuur met externe bestuurders. Typisch voor een familiebedrijf als dit is het langetermijndenken. Andere managers moeten cijfers op korte termijn voorleggen,

wij denken aan de volgende tien jaar. Dat is ook een grote troef voor onze klanten én onze kennis blijft in het bedrijf. We hebben een heel honkvaste equipe.” Voelt Qubo de gevolgen van de crisis? “Wij bouwen vooral voor de betere middenklasse. En ik heb het gevoel dat die hun geld liever in hun huis investeren, dan op de bank te zetten. Vóór Nieuwjaar hadden we een lichte terugval. Maar nu hebben we nog nooit zoveel werk gehad. We hebben dan ook beslist om niet deel te nemen aan de crisis”, lacht

Bart De Malsche. “Als je merkt dat het niet goed gaat, kan je op twee manieren reageren: je aandacht focussen, offertes scherpstellen... Of je kunt zeggen: het gaat niet goed, maar tja, het gaat nergens goed. Dat is een mentaliteit.” “Boven alles willen we correct zijn. Tegenover ons personeel, onze leveranciers en onderaannemers en uiteraard onze klanten. Zodat ze allemaal zeggen: als ik zou herbeginnen, ik deed het opnieuw met Qubo. Iedereen kent wel horrorverhalen van mensen die gebouwd hebben. Een huis is de grootste investering in een mensenleven. Daar neem je geen risico's mee. En daarom is onze goede faam onze grootste troef.” ■■■ K.F.

Vader Albert, Tom en Bart De Malsche: “Een huis is de grootste investering in een mensenleven. Daar neem je geen risico's mee. Daarom is onze goede faam zo'n troef.”



 www.qubo.be