



woning opgetrokken worden in het midden, palend aan de buurwoning.

Als dakbedekking hadden meneer en mevrouw gedacht aan recuperatiedakpannen, kwestie van een authentieke look te creëren. "De mensen van Qubo behoedden ons voor een vergissing", aldus nog mevrouw. "Ze raadden ons nieuwe pannen aan: blauw gesmoorde pannen voor de woning, tegelpannen voor het garagevolume". Die garage, inclusief een bergzolder en een houtopslagplaats, hadden mevrouw en meneer het liefst links vooraan aan de woning (vanaf de straatkant bekeken) laten bouwen. Op die manier zou, in verbinding met de woningen van de buurman, een mooie U-vorm gecreëerd worden, in de stijl van de aloude vierkantshoeves. Maar ook hier greep de (architect van de) aannemer in: "Qubo leerde ons de bouw van de woning van binnen uit naar buiten toe te bekijken. En zo zagen wij ook meteen het verschil!"

Het garagevolume werd los van de woning, enkele meter dichterbij de straat én aan de andere zijde van het perceel gebouwd. Het rechtstreekse gevolg was dat de ochtendzon

EÉN INGREEP MET GROTE (EN GOEDE) GEVOLGEN

Het belang van een goede wederzijdse communicatie tussen bouwheer en bouwonderneming is weer eens gebleken bij de woning die Home Sweet Home op deze bladzijden voorstelt. Een gezin had gekozen voor de firma Qubo uit Hamme, nadat meneer en mevrouw verscheidene realisaties van deze aannemer hadden gezien. Beide partijen kwamen snel tot een akkoord. De bouwheer –in dit geval vooral de dame des huizes- had een heel concreet plan voor ogen. De architect van het bouwbedrijf voerde enkele wijzigingen door, waaronder één erg belangrijke. Gevolg: iedereen méér dan tevreden. Wat we daarmee bedoelen, lees je hieronder:

"Wij huurden een woning in Hamme", start mevrouw haar verhaal. "Met de spreekwoordelijke baksteen in de maag zochten we een bestaande woning om te renoveren of grond voor

een nieuwbouw. Na berekeningen bleek een nieuwbouw, zeker budgettair gezien, meer aangeraden. Hier, op het platteland in het Waasland, vonden we een bouwgrond van 8,6 are. Het perceel was relatief lang en smal, maar daar zouden een goede architect en dito bouwbedrijf wel een mouw aan kunnen passen".

Zo geschiedde ook. "Via kennissen en bezoeken aan Batibouw namen we contact op met Qubo. Het wederzijds vertrouwen was er onmiddellijk en het bedrijf heeft dat vertrouwen in de loop van het bouwproces alleen maar versterkt. Wij wensten een woning in pastoriestijl, rustiek maar ook tijdloos... en vooral oérdegelijk van kwaliteit". Er werd gekozen voor de traditionele bouwmethode, met als gevelsteen een recuperatiesteen, gemetseld in wild verband. Dankzij het diepe perceel kon de





De trap leidt nog verder naar boven, waar de zolderruimte zeer nuttig werd besteed. De dame des huizes laat niet na ook hier op een efficiënte tussenkomst van Qubo te wijzen: "We waren aanvankelijk niets concreets van plan met deze grote ruimte. Qubo raadde aan meteen een chape aan. Zo was de vloer meteen voorbereid om de zolder nog als nuttige ruimte te gebruiken. Hier komt nog een bureau". Eén ingreep –de herlocatie van de garage- had grote gevolgen... Maar alle "kleinere" ingrepen hebben wel degelijk hun nut bewezen!

foto's : Verne en Usine voor Qubo
tekst : Paul Keyenberg

Met dank aan

QUBO
Zwaarveld 69
9220 Hamme
t. 052 499 599
f. 052 480 357
info@qubo.be
www.qubo.be

niet op de garage 'botst' maar haar stralen meteen in de leefruimte laat schijnen en de hele verdere dag haar licht laat binnenvallen doorheen de grote ramen opzij en achteraan de woning. Het maakt het voor het gezin meteen veel aangenamer om wonen. Mevrouw bv. werkt veel van thuis uit en haar bureau op het gelijkvloers baadt zowat de hele dag in natuurlijk licht. Goed voor het humeur en voor een aangename werkdag! Bovendien blijft nu ook de voordeur enigszins achter de garage weggeborgen, wat een bijkomend gevoel van privacy teweegbrengt.

De voordeur wordt omlijst door blauwe hardsteen. Ook de plinten en de raamdorpels zijn in deze natuursteensoort aangebracht. Voor het buitenschrijnwerk kozen de bouwheren licht geschilderd hardhout. Op aanraden van het bouwbedrijf kozen ze voor vierseizoensglas. Deze beglazing laat de laagstaande winterzon binnen zodat de woning voor een deel gratis wordt opgewarmd in de winter. De hoogstaande zomerzon

wordt weerkaatst, zodat de woning niet oververhit geraakt en niet moet gekoeld worden met een energieverslindende airo-installatie... Op het vlak van energiezuinig en milieuvriendelijk wonen scoort de woning verder ook uitstekend dankzij voldoende isolatie op de juiste plaatsen en dito ventilatie. De woning wordt verwarmd met aardgas. Voor de retro-look lieten de bewoners gietijzeren radiatoren installeren.

In de leefruimte werd eiken parket gelegd, in de keuken grote (50x50) arduinen tegels. Beide materialen komen nog overvloedig voor in de rest van het interieur. Via een smeedijzeren deur stap je van de leefruimte naar de inkomhal, waar dezelfde arduinen tegels werden geplaatst. De trap in derde keus eik leidt naar verdieping en zolder. Op de verdieping vind je de master bedroom, de slaapkamers van de twee kinderen en de gezamenlijke badkamer, met ligbad, instapdouche –met arduinen opstapje- en de arduinen wastafel met keramische wasbekkens van Villeroy&Boch.

