



hebben met de grond. Rust en stilte missen we al genoeg in dit gejaagde bestaan.”

Zoeken in onzekerheid

Toen de bouwheer zijn familie en vrienden inlichtte over zijn bouwplannen, raadde men hem aan om zeker verschillende bouwfirma's te vergelijken. "Ik deed wat rondvraag en de meningen over bouwfirma's bleken zeer verdeeld. Soms kreeg ik zelfs verhalen over allerlei calamiteiten in de bouw, wat niet echt een geruststelling was. Iemand zei: als je een bouwfirma zoekt, dan moet je eens gaan kijken hoe het bedrijf zelf er bij ligt, en ook werven van de bouwfirma bezoeken. Want daar zou je al heel veel aan kunnen zien. Ik ging naar zo'n bedrijf in het Brusselse, maar dat lag er vervuild bij. Na wat zoeken merkte ik

langs de baan een grote affiche van bouwbedrijf Qubo op. Dus trok ik naar Hamme. Het terrein van Qubo was mooi en netjes, met een knap gebouw erop. Binnen kreeg ik zelfs een adressenlijst mee van mensen die met Qubo hadden gebouwd. Uit de 500 namen en adressen mocht ik er gerust enkele uitkiezen die ik dan ook mocht bezoeken. Ik pikte er lukraak enkele uit, belde ze op en vroeg de klanten wat ze van Qubo vonden. Elke keer kreeg ik niets dan lof, waarna ik besliste om met hen in zee te gaan.”

Stilaan zekerheid vinden

De bouwheer had niet echt een voorkeur voor een bepaalde stijl. Het belangrijkste voor hem was een functionele woning. Beroepshalve had hij immers de evolutie van het toegankelijk wonen van dichtbij meegemaakt.

“Ik wilde zo weinig mogelijk hindernissen in huis: geen enkele trap en zelfs geen centimeter niveauverschil mocht er zijn. Als ik ooit een beroep moet doen op krukken, een rollator of een rolstoel, dan moet alles toegankelijk blijven.” De architecte van Qubo organiseerde alle functies in huis op het gelijkvloers. Daarbij bestond het 'stille gedeelte' links van de inkom uit de slaapkamer, dressing, badkamer en gastenkamer, terwijl het 'actieve gedeelte' rechts een inpandige garage, wasplaats, berging, bureel en keuken bevatte.

Na de basisindeling was het tijd om de materialen te kiezen. “De firma's die Qubo voorstelde, bijvoorbeeld voor de vloertegels, voor het parket en voor de keuken, waren alle zeer onthelend. Overal kreeg ik een goede

LEVENSLANG EN TEVREDEN THUIS WONEN



Een groeiend aantal mensen beslist op latere leeftijd om opnieuw te bouwen. Zo kunnen ze zelfstandig blijven wonen in een huis dat is aangepast aan de specifieke noden van hun leeftijd. Onze gepensioneerde en alleenstaande gastheer beantwoordt helemaal aan dit profiel. Vroeger woonde de man in een groot huis in de regio Antwerpen. Daar wilde hij weg omwille van de mobiliteitsproblemen op de Ring en het gebrek aan rust en stilte. Hij verlangde naar een duurzame en functionele nieuwbouw, die hem zou toelaten om zelfstandig te genieten van de herfst van het leven. Volg mee hoe deze zoektocht onze gastheer van onzekerheid

via vertrouwen tot volkomen tevredenheid heeft gebracht.

We treffen de goedlachse man aan in zijn nieuwe woonst op de zuidflank van de Oudenberg in de Vlaamse Ardennen. Zijn straatje eindigt op een rond punt, dus de enige passanten zijn bewoners en bezoekers. Zijn mooie woning met een vierkant grondplan en een gedeeltelijk overkragend puntdak kijkt uit over een schitterend heuvelachtig landschap. “De zalige rust van het pays des collines”, lacht de bewoner. “Als ik in de stad zou wonen, word ik ziek. Ik moet kunnen ademen en voeling





En de relatie met buiten? Het eerste wat de bouwheer 's morgens ziet als hij wakker wordt, is het fantastische landschap door een groot panoramisch raam. Ook de leefruimte en keuken zijn met buiten verbonden door grote glaspartijen. Het dak overkapt de gevels met 80 cm. Zo kan de laagstaande winterzon makkelijk binnen, terwijl de hoge en felle zomerzon wordt geweerd. Onder het dak is een ruime zolder; maar die wordt niet gebruikt. Living en keuken zijn half open maar ook deels gescheiden met een tussenwand. "Zo heb ik tijdens het koken een goed contact met mijn gasten, terwijl ik ook wel eens wat afwas kan laten staan zonder dat iemand het ziet." De betegelde keuken is heel gerieflijk, met een centraal eiland, voldoende plaats er omheen en een witte kastenwand. Daarachter

bevindt zich een bureauruimte, waarin het warme parket van de leefruimte doorloopt.

Een foutloos parcours

De bouwheer is zoals gezegd heel tevreden over het resultaat van bouwen met Qubo. "Alle afspraken die werden gemaakt, is Qubo voor 100% nagekomen. Kennissen van mij met veel ervaring in de bouw hebben dit bouwproces mee opgevolgd. Toen ze hier kwamen kijken na de oplevering, zaten ze de hele tijd te kijken en alle details te monstern. Ze konden werkelijk geen enkel punt van kritiek vinden, hoewel ze heel goed hun best hebben gedaan."

De bouwheer vindt de formule van het bouwbedrijf heel lovenswaardig en bijzonder aan te prijzen. "De klant

is zelf heel sterk betrokken bij zijn project van bij het ontwerp tot aan de definitieve afwerking. Ook daarna kan hij altijd bij Qubo terecht. Ik heb volledig gekregen wat ik wilde: ik kook hier zelf en doe zelf de was en de plas. Mocht dat ooit minder goed lukken, dan zijn er altijd nog mensen die voor mij kunnen gaan winkelen. Voor het onderhoud kan dan ook iemand langskomen. Ik hoef dus nooit naar een serviceflat: ik blijf altijd hier!"

QUBO nv

Zwaarveld 69
9220 Hamme
Tel.: 052 499 599
Fax: 052 480 357
info@qubo.be
www.qubo.be



en duidelijke uitleg en alles werd in detail besproken en vastgelegd nog voor er met de bouw werd begonnen. Ook voor de architecte van Qubo heb ik zeer veel waardering. Ze legde me haarfijn het hoe, wat en waarom van elke beslissing uit."

Toen de bouw van zijn woning werd aangevat, huurde de bouwheer een vrijstaand pand in de buurt om het proces van nabij te kunnen opvolgen. "Niet om van mijn oren te maken of zo, maar gewoon om in de buurt te zijn. Ook in dit stadium verliep de samenwerking met Qubo perfect, en ook hun werfleider en alle personeel vond ik steengoed. Nu had ik de hele tijd een gevoel van vertrouwen. De

aanvankelijke onzekerheid verdween volledig door de werf op te volgen. Ik keek bijvoorbeeld mijn ogen uit toen de bezetters aan de slag waren: ze werkten alles zo kaarsrecht en mooi af.. Alle personeel en ook de onderaannemers zijn dan ook al lang in dienst en heel ervaren."

Sterke ruimtes

De indeling van de compacte woonst is klaar en duidelijk, de afwerking duurzaam en degelijk tot in de puntjes. Het niet-actieve gedeelte is bevloerd met parket, ook in de badkamer. Die geeft uit op de dressingkamer, die op haar beurt is verbonden met de slaapkamer. De circulatie in huis verloopt dus heel vlot, ook voor wie slecht te been is.

