

# HOME

S W E E T H O M E

WOON- TUIN- EN INTERIEURMAGAZINE



5 425000 040040



10  
L'apom  
PB PP  
BVLGE 4-11-0002

Driemaandelijks tijdschrift | oktober-november-december

Afgiftelansoek 2200 Herentals | P60824

Uitgeverij Balijn | België van 1960-2200 Herentals





“Wij hebben dit perceel kunnen overnemen van mijn grootvader die naast ons woont en we hadden een schets van hoe wij het zagen. We zochten dan alleen nog iemand die het voor ons kon realiseren. Na wat opzoekingswerk op internet kwamen we bij Qubo terecht. Hun realisaties spraken ons wel aan en bovendien, niet onbelangrijk, is het een lokale bouwfirma. Hun persoonlijke aanpak en gastvrijheid zorgden ervoor dat we ons meteen op ons gemak voelden. De klik was er en alle puzzelstukken vielen voor ons in elkaar: Zowel met de bouwadviseur als met architecte Nele zaten we op dezelfde golflengte. Ze begrepen ons en er was vertrouwen, zelfs toen ze voorstelde om voor een meer hedendaagse stijl te gaan, gingen we mee in het verhaal.”

Hedendaags betekent zeker niet strak modern, dat zou hier overigens in deze landelijke omgeving niet passen. Het uitzicht op de velden en vooral op de collectie paarden van de bouwvrouw is één van de grote troeven. Dat zorgde ervoor dat de leefruimtes vooral naar de achterzijde zijn georiënteerd in een opengewerkte achtergevel, terwijl het gebouw aan de voorzijde

omwille van privacy aan de straatzijde eerder gesloten is. Daar is gewerkt met hoger gelegen en langwerpige, horizontale raampartijen die ook aan de voorzijde voldoende licht binnentrekken. Het uitzicht wordt voornamelijk bepaald door de goed gekozen en charmante baksteen. Deze Vandersanden Lima is een recente steen – voor een referentie zijn ze een heel eind gereden – in waalformaat en in halfsteens verband geplaatst. Door de vurige tekeningen met bleke af te wisselen krijg je een interessant patroon en een woning met veel karakter die goed in zijn omgeving past. De combinatie met het zwartgrijze aluminium schrijnwerk met structuurlak werkt wonderwel.

Eén van de gevolgen van hun keuze voor levenslang wonen zijn de iets bredere deuren en doorgangen. Waar er aan de overdekte voordeur nog een opstapje is, is de woning via de dubbele en ruime garage verder volledig rolstoeltoegankelijk. Geen vierkante meter gaat hier verloren: in de inkomhal krijg je direct toegang tot het gastentoilet en de master bedroom die aan de voorzijde van de woning ligt. Opgevat als een ruime

## LANDELIJKE FEEL MET EEN HEDENDAAGSE LOOK

Wie bouwt wil graag een woning waarin je tot rust kan komen. Zeker na een lange dag werken. Rust uit zich op diverse manieren: een uitgekiend programma binnenin enerzijds, zicht op een landelijke omgeving anderzijds. In dit project waar bovendien oog is voor levenslang wonen, zijn beide aanwezig. Tot groot jolijt van de bewoners, al hadden die aanvankelijk een meer landelijke stijl in gedachten.

Je ziet het niet vaak dat jonge mensen die voor het eerst bouwen zoveel aandacht schenken aan iets als levenslang wonen. Toch was het hier van belang, zeker voor de bouwheer en daar heeft zijn job alles mee te maken. “Ik ben thuisverpleger en kom dus op veel plaatsen waar mensen ziek zijn. Als ze niet meer goed te been zijn, zie je het bed heel vaak in de leefruimte opduiken. Dat vind ik jammer want dan verlies je voor een stuk dat aangename woongevoel. Ik had dus op voorhand een schets gemaakt van hoe ik het programma ongeveer zag met ons slaapgedeelte op de benedenverdieping. Als het kon hadden we alles op één niveau gedaan maar dat lukte stedenbouwkundig niet.”

Waar de bouwheer eerder een voorkeur had voor een landelijke pastoriestijl, zorgde het programma en zijn wens om beneden te slapen ervoor dat Qubo hen eerder een meer hedendaagse stijl adviseerde. En daar is hij achteraf heel blij om, net als voor hun keuze voor met Qubo in zee te gaan.







wordt het genieten nog verlengd. Het laat immers toe dat de bouwvrouw 's avonds nog kan paardrijden terwijl de bouwheer van de rust geniet na een overvolle werkdag.

Het uitzicht staat ook centraal op de bovenverdieping die je bereikt via de trap aan de achterzijde van de keukenwand. Logischerwijze is de nachthal dus aan de voorzijde van de woning gesitueerd, terwijl je zowel vanuit het bureau/slaapkamer; een tweede badkamer met mogelijkheid tot uitbreiding met sauna als vanuit een tweede slaapkamer uitkijkt op de groene omgeving. Een flexibele woning is van groot belang, daarom voorziet Qubo ook altijd de mogelijkheid om nog te kunnen uitbreiden. Bart De Malsche, Qubo: "Indien nodig kan je op het verzwaarde dak een tweede kinderkamer toevoegen. Flexibiliteit en aandacht voor de latere doorverkoopwaarde van je woning is verstandig bouwen. Het is nog altijd de beste investering die je kan maken. Dat dit project zo geslaagd is, is een combinatie van factoren. Vooreerst is het een goed grondplan dat mee kan evolueren in de tijd en het is vooral een mooie, tijdloze woning. Dat bereik je vooral door goed te luisteren

naar wat je klant wenst want die staat voor ons centraal. Wat wij doen is hen adviseren en een meerwaarde proberen creëren. Maar het moet gezegd: een klant die goed is voorbereid en heel betrokken is zoals hier, helpt om er een succes van te maken."

Het laatste woord is aan de klant zelf. "Wij wonen hier nu ruim een jaar en konden niet méér tevreden zijn. Het is alles wat we voor ogen hadden: rustgevend, flexibel, comfortabel en vooral ergonomisch. Als het je bedoeling is om maar één keer in je leven te bouwen, doe je het beter goed. En dat hebben wij met Qubo zeker gedaan die aan het ergonomische luik een esthetische toevoegde. Maar we onthouden vooral dat geen enkele vraag van onze kant te veel voor hen was en dat het stuk voor stuk vriendelijke en gastvrije mensen zijn. Dat we na de samenwerking goede kennissen zijn geworden, zegt alles."

**Qubo bouwbedrijf nv**

Zwaarveld 69 - 9220 Hamme  
t.052 49 95 99 - [www.qubo.be](http://www.qubo.be)



hotelkamer, passeer je eerst de dressing alvorens de douche-kamer en uiteindelijk de slaapkamer te bereiken. De leefruimtes zijn logischerwijze aan de achterzijde georiënteerd met het schitterende zicht op de omgeving. Zitruimte, eethoek en keukens lopen in elkaar door en vormen als het ware één grote ruimte. Het zijn accessoires als meubels, de designverlichting en planten die voor een subtiele indeling zorgen. De toon in

het interieur is landelijk met veel houtaccenten in een verder wit-zwart-verhaal. Witte muren absorberen gütig het binnenvallende licht terwijl zwart als accent body geeft. Zoals in het keramische werkblad, de gordijnen, detailtekening in het laminaat en vooral in de keramische tegel in grootformaat. "We hebben ook over parket nagedacht maar uiteindelijk zijn we omwille van gebruiksvriendelijkheid – zeker met twee honden – voor een eerder donkere tegel gegaan. Het kiezen van materialen is vlot verlopen. De leveranciers die Qubo voorstelde waren heel hulpvaardig en hebben een mooi aanbod. En wij waren goed voorbereid (lacht)."

Ook buiten op het terras is gekozen voor een oerdegelijke tegel. In nog groter formaat en een blekere tint. Deze tegel neemt de warmte van de zon niet op, wat van belang was voor de honden maar ook aangenaam als loopoppervlak. De lounge is sfeervol en laat hen nog beter genieten van hun unieke uitzicht. Met de buitenverlichting – zelfs in de paardenweides –

