

HOWE

S W E E T H O M E
WICHTIG FÜR EINEN INTERIEURMAGAZINE



Howe

19,90
ISSN 1611-8004



“HET EERSTE ONTWERP OVERSTEEG ONZE STOUTSTE VERWACHTINGEN”

De meeste mensen die bouwen hebben een duidelijk idee van hoe hun ideale woning eruitziet. Die wensen goed overbrengen zodat de architect dit in een concreet plan kan vertalen, is dan weer een ander verhaal. Laat staan dat die architect daar nog een meerwaarde aan kan toevoegen die de klant compleet weet te verrassen. Dat is eerder uitzonderlijk maar wel exact wat hier gebeurde.

Een speciale woning, niet zoals er dertien in een dozijn passen. Dat hadden de eigenaars van deze woning zich voorgenomen toen ze aan dit project startten. De partners van dit nieuw samengesteld gezin leiden samen het verzekeringskantoor Kantoor Laureys, ze blinken dus uit in ondernemingszin. Het doordacht samenstellen van een bouwteam hoort daarbij. “Op de Bis beurs hadden we al enkele gesprekken achter de rug waar we geen goed gevoel aan overhielden toen we bij Qubo kwamen. In tegenstelling tot de rest gaven zij niet de indruk meteen te willen verkopen. Integendeel, bij een kopje koffie luisterden ze aandachtig naar wat wij wilden en we hadden het gevoel dat ze ons begrepen. We besloten daarom met hen in zee te gaan en nadat ze ons in contact hadden gebracht met architect Charlotte die ook een goede praktische kijk op de dingen heeft, was het in spanning wachten op een ontwerp. Dat oversteeg echt onze stoutste verwachtingen. Al onze wensen zaten erin en aan dat unieke profiel dat we voor ogen hadden, voldeed het ook.”

Het langwerpige perceel in de buurt van Lokeren met een mooi zicht achteraan kocht dit koppel vrij snel nadat ze elkaar hadden leren kennen. Met een eerdere bouwervaring op zak wisten ze goed wat ze wilden en vooral wat niet. Om inspiratie voor het interieur en details goed te krijgen, haalden ze er ook een interieurarchitect bij maar alle voorstellen werden aan een kritische blik onderworpen en ook aan Qubo voorgelegd. Bart De Malsche: “Het is een fijne samenwerking geweest. Ze zijn veeleisend maar correct veeleisend. Voor de dingen die ze echt wilden, waren ze dan ook bereid om extra te betalen. En ik vind het niet meer dan terecht dat klanten waar voor hun geld willen, tenslotte is een woning één van de belangrijkste projecten in je leven. Het is aan ons om te zorgen voor een gerieflijk grondplan dat mee kan evolueren met wisselende noden in de tijd en een plan dat zowel een functionele als esthetische invulling krijgt. Daarnaast waken we over de mogelijke meerwaarde voor hun investering.”





Hoewel ze een voorkeur hebben voor een moderne bouwstijl, wilden ze allesbehalve een koele woning. Veel lichtinval, gericht op het mooie uitzicht en een woning die zin geeft om in te leven en waarin je tot rust komt. Van buitenaf mocht die ook karakter uitstralen. Dat doet ze rijklijk dankzij de combinatie van vuurrode baksteen en houten lattenwerk in Afrormosia. Niet enkel in de eerder gesloten voorgevel maar ook achteraan wordt die combinatie consequent aangehouden met het houten garagevolume en de bakstenen tuinkamer. De Illuzo Pagus roodbruine baksteen komt nog meer tot zijn recht doordat het er als een gelijmde steen uitziet maar wel degelijk gemetsel is. Zwart aluminium schrijnwerk maakt het pallet af. Dat komt onder meer tot uiting in het inkomgebeuren opzij dat je bereikt via stapstenen in uitgewassen beton. Voordeur en raam op de verdieping in hetzelfde vlak vormen er één mooi geheel.

Zodra je de woning binnenkomt, volgt er in de vorm van een grote stalen binnendeur tussen inkomhal en leefruimte een extra karakterelement. De woning blinkt met onder meer twee bergingen en slim benutte ruimte – zoals onder de trap – uit in functionaliteit zonder dat het esthetische daardoor verloren gaat. Extra licht in de hal wordt binnen getrokken via een raam dat door het lattenwerk in de voorgevel buiten niet zichtbaar is. Het echte hart van de woning met bureau, televisiehoek en ruime leefkeuken klopt dankzij een patio die een ware eyecatcher is. De patio zorgt niet alleen voor extra lichtinval, die draagt ook bij aan de bijzondere beleving van de woning. Dankzij schuiframen kan je de ruimte bij de woning betrekken en 's avonds licht de boom mooi op. Door de patio heb je in de leefruimte ook geen loftgevoel met een volledig open plan maar houden de ruimtes visueel wel contact met elkaar. Dat was ook een wens van de bouwheer voor zijn bureau. In de vorige woning bevond die zich namelijk in een aparte ruimte. Nu wordt die enkel met een lage wand van de zithoek gescheiden waardoor het contact gewaarborgd is.

Het Scandinavisch georiënteerde interieur schrijft een zwart-witverhaal met een witte keuken en zwart maatwerkmeubilair waardoor er rust heerst maar met de toevoeging van de parketvloer in bureau, televisiehoek en op de bovenverdiepingen, het keramische werkblad met marmerlook en dezelfde kleuraccenten in barstoelen en kussens krijg je een zeer evenwichtig materialenpakket. In de nis van de keukenwand was het raam niet nodig om licht binnen te trekken maar het draagt wel bij aan de beleving in de leefkeuken. De eet-

tafel met houten blad staat goed opgesteld aan de openge-
werkte achtergevel want het zicht op de langwerpige tuin
en achterliggende velden verveelt uiteraard nooit.

De bovenverdieping zorgde voor een dilemma. Het pro-
gramma met naast de master bedroom nog drie kinder-
kamers, een badkamer voor de kinderen en een toilet kregen
ze oorspronkelijk niet met volwaardige kamers op één ver-
dieping gepuzzeld. Maar dat was zonder Qubo gerekend.
Zij creëerden een extra zolderverdieping die met leien werd
bekleed. Die ingreep liet hen toe de eerste verdieping vol-
ledig te wijden aan de kinderen. Ook boven is lichtinval een
troef. Dat danken ze aan de integratie van het raam in de
voorgevel, het raam dat in één vlak boven de voordeur door-
loopt en het raam in de badkamer dat uitkijkt op de tuin. Een
tweede trap in de nachthal leidt tenslotte naar het ouder-
gedeelte met apart toilet, een badkamer met ligbad en douche
en slaapkamer met dressing aan de tuinzijde. Net doordat je
hier nog iets hoger zit, krijg je een fenomenaal zicht op de
natuurlijke omgeving. Wie zou hier niet wakker willen worden?

Behalve aandacht voor het functionele en esthetische aspect
van de woning, pleit Qubo ook steeds voor een energie-
verstandige aanpak. Er is gewerkt met PV-panelen, vloer-
verwarming op het gelijkvloers, de ramen zijn in 3-voudig glas
met een waarde van slechts 0,6 W/m²K en met warm-edge
afstandhouders, spouw- (12cm PUR), vloer- (12cm XPS) en
dakisolatie (18cm Isoconfort 35) staan eveneens op punt en
er is een type C+ evo verluchtingssysteem voorzien. De regen-
waterput met een capaciteit van 7500 liter kan bovendien via
recuperatie wasmachine, tuinberging (met garage en mancave)
en tuin bedienen. De wadi is als dynamisch element in de
tuin opgenomen. Kortom, een woning die in alle opzichten
voldoet en een mooie toekomst voor zich heeft. Voor de
huidige bewoners én eventuele volgende gasten. Al zit dat
er nog niet meteen aan te komen. "We wonen hier nu een
jaar en nog elke dag tovert de woning een lach op ons
gezicht wanneer we de oprit naderen. Eens binnen daalt er
een gevoel van rust over ons en komen we echt thuis. Het
beantwoordt in alle opzichten aan wat wij van een woning
verlangen. Nee, ik denk niet dat ik hier ooit wegga."

Qubo bouwbedrijf nv

Zwaarveld 69
9220 Hamme
t. 052 49 95 99
www.qubo.be

