

HOMÉ SWEET

HOME

WOON- TUIN- & INTERIEURMAGAZINE




PB-PP
BELGIË(N) - BELGIQUE

Driemaandelijks tijdschrift • januari - februari - maart • P608241
Afgiftekantoor 2200 Herentals • Uitgeverij HSH • Belgiëlaan 4b - 2200 Herentals

“Je woning zien groeien zonder rompslomp, is een luxe die we onszelf wilden gunnen”

Voor families met veel kinderen of nieuw samengestelde gezinnen is een goede organisatie van de woning essentieel. Met ruimte om gezellige momenten te delen, maar evenzeer de mogelijkheid om afstand te nemen. In deze hedendaagse woning kozen ze daarom voor een concept met oudergedeelte op het gelijkvloers en een ‘hotel’ voor de kinderen op de bovenverdieping. Een win-win voor iedereen.

Ze hadden zelf nooit gedacht dat ze zo snel zouden bouwen, maar stootten plots op dit perceel binnen een mooie verkaveling. En met een uitstekende ligging, want zowel heel goed bereikbaar als dichtbij het werk van de bouwheer en toch in een rustige, groene omgeving. “Als nieuw samengesteld gezin zaten we voorheen in een huurappartement. Dat kon bij momenten, zeker zonder tuin, heel druk worden en op het einde van de rit bouw je niets voor jezelf op. Wat wel geslaagd was, is dat het een duplex was en we reeds daar een onderverdeling hadden tussen kamers voor de kinderen boven en die van ons op het gelijkvloers. Dat idee namen we mee. Beiden hadden we eerdere bouwervaringen die niet overwegend positief waren. Ik had de naam van Qubo opgevangen in de werksfeer en die is blijven hangen. Het eerste gesprek was meteen positief, dus hebben we niet meer verder gezocht. Vooral het feit dat wij ons, als zelfstandigen met een drukke job, niets hoefden aan te trekken van het bouwproces, gaf de doorslag.”

Allebei hadden ze een voorkeur voor een moderne architectuur met rechttoe rechtaan ruimtes en zonder veel franjes. Het duidelijke concept met de gelijkvloerse afdeling die voor henzelf autonoom kan functioneren en dan de bovenverdieping voor de kinderen, waar ze zelf naar verwijzen als het ‘hotel’, lag vrij snel vast. Net als de vorm. Aan het plan dat architect Charlotte ontwierp samen met bouwadviseur Jurgen, is nauwelijks nog iets veranderd. Met uitzondering dan van de keuken en slaapkamer die omwille van de oriëntatie nog van plaats wisselden.

Waar ze langer over twijfelden was de materialisatie. Van witte volumes ging het naar een rode baksteen, maar omdat ze daarin hun goesting

niet vonden, viel de keuze uiteindelijk op de zilvergrijze Terca Agora die ze in een ander project zagen toegepast. Hier werd die in halfsteensverband gemetst en gecombineerd met zwart aluminium schrijnwerk. Waar de voorgevel zich volledig gesloten presenteert aan de straatzijde met in de passage met zwarte verticale kokerprofielen garagepoort verwerkt, valt het licht achteraan gutig binnen. Met dank aan de grote vliesgevel in de zithoek. Omwille van de zuidgerichte oriëntatie vooraan integreerden ze in dit groter volume in de tegenoverliggende zijde bovenaan nog een lange horizontale glaspertij. Dit hadden ze bij vrienden opgepikt en brengt extra warm licht diep binnen.

Deze open leefruimte bereik je na twee glazen deuren. Zowel de voordeur als de pivoterende steellook deur tussen gang en leefruimte hebben donker glas om weliswaar licht door te laten, maar toch voldoende privacy te behouden. Hoewel de leefruimte een open plan kent met keuken, eethoek en zithoek aaneengeschakeld, heeft elke functie zijn eigen sfeer. Dit dankzij de relatie met de tuin maar zeker door de wisselende plafondhoogtes. Geborgen en intiem in keuken en eethoek en dan royaal in de zithoek met het gevelhoge raam. Het verschil in plafondhoogte zie je ook buiten veruitwendigd door de bovenverdieping die als het ware in het onderste volume werd geschoven. Samen met de opstelling van de volumineuze hoekzetel bakent het plafond de zithoek ook visueel af van de eethoek en keuken. De keuken met eiland is afgewerkt in een beige kleur en zorgt daarmee subtiel voor contrast. Met de invallende zon oogt het heel warm. Via de keuken kan je rechtstreeks in de garage die dienstdoet als berging en samen met de kelderderdieping genoeg opbergruimte biedt voor het hele gezin.

Slapen op het gelijkvloers is iets waar velen aan moeten wennen, maar eens je het gewoon bent, willen weinig mensen nog terug. Het biedt dan ook veel voordelen. Zoals levenslang wonen waar deze woning door de brede gangen en deuren ook op voorzien is. De intrede naar de master bedroom via de gang is verrassend, vooral omdat je niet





verwacht dat er zoveel ruimte achter schuilgaat. Een ruime dressing waar eventueel nog een sauna bij kan, gaat over in de slaapkamer die uitkijkt op het braakliggende naburige perceel. Ook de aansluitende badkamer is heel ruim. Een praktische en slimme ingreep is de extra deur naar het toilet die daardoor zowel vanuit de slaapkamer als vanuit de gang te bereiken is.

In principe hoeven de ouders dus helemaal niet boven te zijn en dat was ook het opzet van de woning. Dit 'kids only'-gedeelte nemen ze letterlijk, want daar krijgen die de vrijheid om hun kamer volledig naar hun hand te zetten. Maar dit bovenste volume is perfect in staat om mee te evolueren met gewijzigde gezinssituaties. Dat bewijst bijvoorbeeld de ene kamer al die een bureau is geworden omdat één van de kinderen het huis uit is. En ook de andere vier kamers kunnen naar

twee grotere herleid worden. Flexibiliteit troef dus met deze woning. En daar zijn de bewoners heel tevreden mee. "We komen tot rust in onze woning, dat is belangrijk. Het is eigen aan bouwen om nadien dingen te zien die je misschien toch anders zou doen, maar na eerdere mindere ervaringen is het nu goed verlopen. Vooral het feit dat Qubo goed opvolgt en fouten meteen komt herstellen, appreciëren we. De woning voelt ook ruim en lichtrijk aan. Ja, we wonen hier graag. En het is en blijft een goede investering."

Bart De Malsche: "Je probeert je klanten altijd een zorgeloos bouwtraject te bezorgen en in te spelen op hun wensen door een woning te realiseren op hun maat maar ook met een zekere mate van flexibiliteit naar de toekomst. Dat is in deze woning met een moderne maar tijdloze architectuur zeker een troef." •





Qubo bouwbedrijf nv

Zwaarveld 69

9220 Hamme

t 052 499 599

www.qubo.be